

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2024 poz.1320 z późn.zm.) zwracam się z zapytaniem ofertowym o cenę dostaw/ usług/ robót budowlanych o wartości nieprzekraczającej 170.000,00 zł netto:

I. Zamawiający:

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Grodzisku Mazowieckim,
ul. Kościuszki 32a, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

II. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej do lokali mieszkalnych (lokale zamieszkałe) w budynkach administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Grodzisku Mazowieckim.

Współczynnik przenikania ciepła U dla drzwi zewnętrznych (w całości) nie może przekraczać wartości 1,3 W/(m²·K). Skrzydło, ościeżnica i próg powinny mieć uszczelki na całym obwodzie.

Adresy wymiany stolarki drzwiowej:

- ul. Przemysłowa 2 m 6 - 1 szt. drzwi do lokalu zewnętrzne
- ul. Przemysłowa 4A m 5 – 1 szt. drzwi do lokalu zewnętrzne

Szczegółowy zakres robót zawiera kosztorys ofertowy stanowiący załącznik nr 2 do formularza ofertowego.

Wykonawca przed zamawianiem stolarki jest zobowiązany do dokonania pomiarów z natury.

W cenie oferty należy ująć całość kosztów związanych z wymianą stolarki drzwiowej łącznie z kosztami wywozu materiałów z rozbiórki na legalne dostępne wykonawcy wysypisko odpadów, koszty nadzoru technicznego nad wykonaniem prac, koszty wykonania zabezpieczenia i oznakowania terenu w trakcie trwania realizacji umowy aż do zakończenia i odbioru robót.

Podpisanie Umowy nastąpi w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

III. Termin realizacji zamówienia to ilość dni na wykonanie zamówienia

IV. Kryterium oceny ofert.

1 Kryterium przy wyborze najkorzystniejszej oferty jest:

Cena (C) brutto – 80%, Termin (T) realizacji – 10%, Gwarancja (G) – 10%

Ocena ofert zostanie dokonana na podstawie następującego wzoru:

$P = C_n : C_b \times 100 \text{ pkt} \times 80 \% + T_n : T_b \times 100 \text{ pkt} \times 10 \% + G_b : G_n \times 100 \text{ pkt} \times 100 \%$

gdzie: P – łączna ilość punktów, C_n – cena najniższa, C_b – cena oferty badanej, T_n – termin najkrótszy, T_b – termin oferty badanej, G_b - gwarancja oferty badanej, G_n - gwarancja najdłuższa,

2 Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą liczbą przyznaných punktów.

3 Zamawiający oceniać będzie jedynie oferty spełniające wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym. Oferty nie spełniające tych warunków będą odrzucone.

Cena oferty powinna być liczona do dwóch miejsc po przecinku.

4 Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych.

V. Forma złożenia oferty.

Ofertę można złożyć w formie:

- pisemnej (osobiście lub listownie) na adres Zamawiającego
- w wersji elektronicznej na e-mail: tt@zqmgrodzisk.pl

VI. Miejsce i termin złożenia oferty.

Ofertę należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego w terminie **do dnia 09.07.2026 r.** na adres: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Grodzisku Mazowieckim, ul. T. Kościuszki 32A, 05-825 Grodzisk Maz. lub przesłać elektronicznie na adres e-mail Zamawiającego tt@zqmgrodzisk.pl.

Oferta może zostać przesłana za pośrednictwem poczty, poczty elektronicznej, kuriera, w tym przypadku decydujące znaczenie dla zachowania terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką poleconą lub kurierską.

VII. Informacje dodatkowe.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 22 120 29 10 w godzinach: 8.00-15.00. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Wykonawca może wprowadzać zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu jej składania. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania, unieważnienia, zamknięcia postępowania bez podania przyczyny.