Znak sprawy ZGM-TT.472.38.2025

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwracam się z zapytaniem ofertowym o cenę dostaw / usług / robót budowlanych o wartości nieprzekraczającej równowartości 130 000 złotych.

I. Zamawiający:
ZGM Grodzisk Mazowiecki ul. Kościuszki 32A, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

II. Przedmiot zamówienia:
1) Przedmiotem zamówienia jest remont lokalu nr 8 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy ul. Przemysłowej 2B w Grodzisku Mazowieckim.
2) Szczegółowy zakres prac określa kosztorys ofertowy (ślepy) załączony do zapytania.
3) Wymagania:
W cenie oferty należy ująć całość kosztów związanych z remontem lokalu łącznie z kosztami wywozu materiałów z rozbiórki na legalne, dostępne wykonawcy wysypisko odpadów, koszty nadzoru technicznego.
Roboty będą wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.
W celu prawidłowego przygotowania oferty Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej.

III. Termin realizacji zamówienia to ilość dni na wykonanie zamówienia.

IV. Kryterium oceny ofert.
Kryterium przy wyborze najkorzystniejszej oferty jest:
- cena (C) brutto – 70%
- termin (T) – 10%
- gwarancja (G) - 20%

Ocena ofert zostanie dokonana na podstawie następującego wzoru:
P = Cn : Cb x100 x 70 % + Tn : Tb x100 x 10 % +Gb : Gnd x 100 x 20%; gdzie:
P – łączna ilość punktów, Cn – cena najniższa, Cb – cena oferty ocenianej, Tn – termin wykonania najkrótszy, Tb – termin wykonania oferty ocenianej, Gb – gwarancja oferty ocenianej, Gnd – gwarancja najdłuższa z wszystkich ofert ocenianych.
Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą liczbą przyznanych punktów.
Cena oferty powinna być liczona do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający oceniać będzie jedynie oferty spełniające wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym. Oferty nie spełniające tych warunków będą odrzucone.
Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych.

V. Forma złożenia oferty.
Ofertę należy sporządzić w języku polskim i złożyć na formularzu ofertowym w zamkniętej nieprzezroczystej kopercie z napisem (tytuł zapytania) lub przesłać elektronicznie na adres Zamawiającego
e-mail: tt@zgmgrodzisk.pl

VI. Miejsce i termin złożenia oferty.
Oferty należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego w terminie **do dnia 13.10.2025 r.**, na adres:
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Kościuszki 32A.
Oferta może być przesłana za pośrednictwem poczty, poczty elektronicznej, kuriera, w tym przypadku decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską.

VII. Informacje dodatkowe.
Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 22 120 29 10 w godz. 7:00 – 15:00.
Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
Wykonawca może wprowadzać zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed terminem upływu jej składania.
Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych,
Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania, unieważnienia, zamknięcia postępowania bez podania przyczyny.