

ZGM Grodzisk Mazowiecki
ul. Kościuszki 32a
Znak sprawy ZGM-TT.470.14.2022

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwracam się z zapytaniem ofertowym o cenę dostaw / usług / robót budowlanych o wartości nieprzekraczającej równowartości 130 000 złotych.

I. Zamawiający:

ZGM Grodzisk Mazowiecki ul. Kościuszki 32a, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

II. Przedmiot zamówienia:

- 1) wykonanie dokumentacji projektowo-kosztowej wzmocnienia stropu nad lokalem nr 2 gdzie występuje ugięcie stropu oraz projekt naprawy i wzmocnienia więźby dachowej dla budynku :wielorodzinnego przy ulicy Limanowskiego 23.
- 2) wykonanie odkrywek inwentaryzacji konstrukcyjno budowlanej dla celu projektowania z przywróceniem do stanu pierwotnego wykonanie
- 3) Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem funkcji nadzoru autorskiego.
- 4) Projekt powinien uwzględniać brak możliwości wysiedlenia mieszkańców podczas wykonywania prac wzmacniających konstrukcję budynku w/w zakresie.
- 5) Opracowanie powinno zawierać m.in.:
 - Wykonanie dokumentacji projektowej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, która uwzględnia rozwiązania szczegółów detali architektoniczno-konstrukcyjnych (uzupełnienie i uszczegółowienie w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez Wykonawcę i realizacji robót budowlanych) wraz z częścią opisową. Wykonana dokumentacja winna obejmować wszystkie niezbędne elementy z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
 - opracowanie planu BIOZ,
 - wykonanie przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego i ofertowego gdzie kosztorys inwestorski i ofertowy powinien być wykonany w podziale na następujące części:
 - a) koszty wykonania wzmocnienia stropu nad lokalem nr 2,
 - b) koszty wykonania naprawy i wzmocnienia więźby dachowej.
 - Do zadania należy również: uzyskanie niezbędnych dokumentów i uzgodnień wymaganych prawem np. pozwolenia na budowę o ile będzie wymagane.
 - Dokumentacja projektowa winna być opracowana w wersji papierowej 4 egz., kosztorys 2 egz. i w wersji elektronicznej na płycie CD.
- 6) Opracowanie winno być sporządzone przez osobę posiadającą aktualne uprawnienia do sprawowania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie oraz posiadać aktualne zaświadczenie z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
Zamawiający posiada inwentaryzację architektoniczno -budowlaną budynku. Ekspertyza techniczna na prośbę oferenta zostanie przesłana meilowo.
- 7) Opis budynku ;

Budynek wykonany w technologii murowanej .Ściany nośne murowane z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej .Stropy drewniane na belkach drewnianych , oparte na ścinach nośnych murowanych. Konstrukcja dachu drewniana . Pokrycie dachu :deskowanie pełne pokryte papą.

Kubatura budynku – 670,0m³,

Pow. zabudowy 81m²

III. Termin wykonania zamówienia

Termin realizacji dni /od dnia podpisania umowy/. Podpisanie umowy nastąpi w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

IV. Kryterium oceny ofert.

Kryterium przy wyborze najkorzystniejszej oferty jest:

- Cena (C) brutto – 80%

- Termin (T) realizacji – 20%

Ocena ofert zostanie dokonana na podstawie następującego wzoru:

$$P = Cn : Cb \times 100 \text{ pkt} \times 80 \% + Tn : Tb \times 100 \text{ pkt} \times 20 \%$$

gdzie:

P – łączna ilość punktów

Cn – cena najniższa

Cb – cena oferty ocenianej

Tn – termin najkrótszy

Tb – termin oferty ocenianej

Wykonawca określi cenę oferty brutto jako cenę ryczałtową, obejmującą wszystkie elementy zamówienia określone w zapytaniu ofertowym.

Cenę ryczałtową należy traktować jako stałą i niezmienną przez cały czas trwania umowy.

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą liczbą przyznanych punktów. Cena oferty powinna być liczona do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający oceniać będzie jedynie oferty spełniające wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym. Oferty nie spełniające tych warunków będą odrzucone.

Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych.

V. Forma złożenia oferty.

Ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym w zamkniętej nieprzezroczystej kopercie z napisem (tytuł zapytania) lub przesłać elektronicznie na adres Zamawiającego .t.j e-mail: tt@zgmgradzisk.pl

VI. Miejsce i termin złożenia oferty.

Oferty należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego w terminie **do dnia 12.07.2022r.**, na adres Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Kościuszki 32A

Oferta może być przesłana za pośrednictwem poczty, poczty elektronicznej, kuriera, w tym przypadku decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską.

VII. Informacje dodatkowe.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 22 120 29 10 w godz. 7:00 – 15:00.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Wykonawca może wprowadzać zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed terminem upływu jej składania.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych,

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania postępowania, unieważnienia.

Zamknięcia postępowania bez podania przyczyny.