

ZGM Grodzisk Mazowiecki
ul. Kościuszki 32 A
Grodzisk Mazowiecki
Znak sprawy: ZGM-TT.470.5.2022

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwracam się z zapytaniem ofertowym o cenę dostaw / usług / robót budowlanych o wartości nieprzekraczającej równowartości 130 000 złotych.

I. Zamawiający:

ZGM Grodzisk Mazowiecki ul. Kościuszki 32A, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

II. Przedmiot zamówienia:

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowań dotyczących okresowych rocznych przeglądów stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych w budynkach : mieszkalnych wielorodzinnych, biurowego, użytkowych, gospodarczych, położonych w Grodzisku Mazowieckim i gminie Grodzisk Maz., zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 Prawa budowlanego, z pominięciem instalacji elektrycznej i piorunochronnej, instalacji gazowej i przewodów kominowych. Większość budynków to kamienice dwu - lub trzykondygnacyjne oraz dziewięć bloków mieszkalnych o wysokości do czterech kondygnacji W przeważającej części budynki budowane metodą tradycyjną, nie posiadające dokumentacji.

2) Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia

- W opracowanych protokołach należy uwzględnić informacje otrzymane od Zamawiającego odnośnie przeprowadzonych remontów.
- Wykaz budynków stanowi Załącznik Nr 1 do formularza ofertowego

3) Wymagania :

- Opracowanie winno być sporządzone przez osobę posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z zakresu architektury lub konstrukcji budowlanych oraz aktualne zaświadczenie z Okręgowej Izby Inżynierów.
- Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.
- Zamawiający nie dopuszcza powierzenia prac podwykonawcom.
- Podpisanie Umowy nastąpi w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

III. Termin wykonania zamówienia

WYKONAWCA BĘDZIE ZOBOWIĄZANY do wykonania zamówienia w terminie nie później niż do dnia 20 czerwca 2022 r.

IV. Sposób przygotowania oferty - oferta powinna zawierać:

- Wypełniony i podpisany formularz ofertowy wraz z podpisanymi załącznikami,
- Określenie wysokości wynagrodzenia dla poszczególnych budynków zgodnie z załącznikiem do formularza ofertowego, podając również ogólną wartość – cenę netto i brutto /dla porównania ofert/.
- Wykonawca określi cenę oferty jako cenę ryczałtową, obejmującą wszystkie elementy zamówienia określone w zapytaniu ofertowym.
- Cenę ryczałtową należy traktować jako stałą i niezmienną przez cały okres trwania umowy.

V. Kryterium oceny ofert

Cena (C) brutto - 100%

Ocena będzie dokonywana w następujący sposób według wzoru:

$$P = (Cn : Cb) \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$$

gdzie

P – liczba punktów przyznanych dla ocenianej oferty

Cn – najniższa cena brutto ze wszystkich ważnych ofert

Cb – cena brutto oferty ocenianej

VI. Ocena oferty

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą liczbą przyznanych punktów.
2. Cena oferty winna być liczona do dwóch miejsc po przecinku.
3. Zamawiający oceniać będzie jedynie oferty spełniające wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym. Oferty nie spełniające tych warunków będą odrzucone.
4. Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych.

VII. Forma złożenia oferty.

Ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym w zamkniętej nieprzezroczystej kopercie z napisem „Przeglądy roczne” lub przesłać elektronicznie na adres Zamawiającego.

W wersji elektronicznej na e-mail: tt@zgmgradzisk.pl

VIII. Miejsce i termin złożenia oferty.

Oryginał oferty należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego w terminie do dnia 13.05.2022 r., na adres Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Kościuszki 32A.

Oferta może być przesłana za pośrednictwem poczty, poczty elektronicznej, kuriera, w tym przypadku decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską.

IX. Informacje dodatkowe.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu **Tel. 22 120 29 10, 22 120 29 11** w godz. 7:00 – 15:00.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Wykonawca może wprowadzać zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed terminem upływu jej składania.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych,

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania postępowania, unieważnienia.

Zamknięcia postępowania bez podania przyczyny.

.....
(data, podpis osoby odpowiedzialnej)