

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45432000-4	Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI:	Remont lokalu
ADRES INWESTYCJI:	Ul. Chlebnia 72K m. 2, Grodzisk Mazowiecki
NAZWA INWESTORA:	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ADRES INWESTORA:	UL. T. Kościuszki 32A Grodzisk Mazowiecki

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

inż. Jolanta Redzisz

DATA OPRACOWANIA: czwartek, 13 kwietnia 2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
czwartek, 13 kwietnia 2023

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ROBOTY DEMONTAŻOWE			
1 d.1	KNP 06 0211 -03.01	Demontaż kratki wentylacyjnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR-W 4-01 0917-09 analogia	Demontaż karnisza dł. 1,8m	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	analiza indywidualna	Demontaż ze ścian kołków i uzupełnienie otworów po zdemontowanych kołkach	szt		
		20	szt	20,000	
				RAZEM	20,000
4 d.1	KNNR-W 3 1002-06	Zeskrobanie farby z sufitu	m2		
		21,65	m2	21,650	
				RAZEM	21,650
5 d.1	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej z płytek	m2		
		(0,8 + 1,2) * 0,75	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
6 d.1	KNR 4-02 0314-04	Demontaż rury zapiecowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1	KNR 4-02 0314-04	Demontaż kuchni węglowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1	KNR 4-02 0314-04	Demontaż blachy pod kuchnią o wym. 1,0x1,0m	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.1	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m2		
		21,65	m2	21,650	
				RAZEM	21,650
10 d.1	KNR 4-01 0354-05 analogia	Wykucie z muru skrzydła drzwiowego	m2		
		0,9 * 2,0 * 1	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
11 d.1	KNR 19-01 1022-05	Demontaż okuć okiennych - klamki	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
12 d.1	KNNR-W 3 1008-01	Opalanie farby olejnej z parapetu betonowego	m2		
		1,79 * 0,36	m2	0,644	
				RAZEM	0,644
13 d.1	KNR 4-04 1101-03 analogia	Transport materiałów z rozbiórki z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km	m3		
		21,65 * 0,02 + 1,5 * 0,05 + 0,5 + 21,65 * 0,05	m3	2,091	
				RAZEM	2,091
14 d.1	KNR 4-04 1101-06 analogia	Transport materiałów z rozbiórki z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m3		
		21,65 * 0,02 + 1,5 * 0,05 + 0,5 + 21,65 * 0,05	m3	2,091	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15				RAZEM	2,091
d.1	analiza indywidualna	Koszt utylizacji materiałów z rozbiórki	m3		
		$21,65 * 0,02 + 1,5 * 0,05 + 0,5 + 21,65 * 0,05$	m3	2,091	
				RAZEM	2,091
2		ROBOTY MONTAŻOWE			
16	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
d.2	pokój	21,65	m2	21,650	
				RAZEM	21,650
18	KNR AT-22 0101-04	Dwukrotne szpachlowanie sufitu Krotność = 2	m2		
d.2	pokój	21,65	m2	21,650	
				RAZEM	21,650
19	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
d.2	pokój	21,65	m2	21,650	
				RAZEM	21,650
20	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
d.2	pokój	$(5,56 + 4,34 + 3,32 + 1,11 + 2,24 + 3,23) * 2,6$	m2	51,480	
				RAZEM	51,480
21	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
d.2	pokój	21,65	m2	21,650	
				RAZEM	21,650
22	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
d.2	pokój	$(5,56 + 4,34 + 3,32 + 1,11 + 2,24 + 3,23) * 2,6$	m2	51,480	
				RAZEM	51,480
23	KNR AT-22 0101-04	Szpachlowanie ściany po skuciu glazury	m2		
d.2	pokój	$(0,8 + 1,2) * 0,75$	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
24	KNR 7-34 0118-03	dwukrotne malowanie lamperii przy kuchni węglowej 2x farbą olejną z przygotowaniem podłoża	m2		
d.2	pokój	$(1,3 + 1,0) * 1,5$	m2	3,450	
				RAZEM	3,450
25	KNR 2-02 1309-09	Montaż pieców lub kuchni przenośnych do przewodu kominowego	szt.		
d.2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	TZKNBK XVIII III B-38	Rury spalinowe (do pieców i term) żaroodporne wraz z rozetą ścienną	kpl.		
d.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR-W 2-16 0515-03	Montaż blachy stalowej pod kuchnię 1,0x1,0m	m2		
d.2		1,0 * 1,0	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNNR 2 1206-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych z warstwą izolacyjną	m2		
d.2		21,65	m2	21,650	
				RAZEM	21,650
29	KNKRB 2 1106-06	Listwy przyścienne z pcv	m		
d.2					

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		18,8	m	18,800	
				RAZEM	18,800
30 d.2	KNR 19-01 1025-21	Założenie na nowym miejscu okuć okiennych - klamki	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
31 d.2	KNP 02 1508 -02.02	Regulacja okien zespolonych dwuskrzydłowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.2	KNR 7-34 0118-03	dwukrotne malowanie farbą olejną białą parapetu betonowego	m2		
	pokój	1,79 * 0,36	m2	0,644	
				RAZEM	0,644
33 d.2	KNR 13-23 1004-06	Malowanie dwukrotne farbą olejną ościeżnicy drzwiowej	m2		
	pokój	$(0,9 + 2,0 * 2) * 0,35$	m2	1,715	
				RAZEM	1,715
34 d.2	KNR-W 2-02 1024-02	Drzwi wewnętrzne fabrycznie wykończone	m2		
		0,9 * 2,0	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
35 d.2	KNR 13-23 1001-04	Mycie okien (ramy + szyby)	m2		
		1,77 * 1,44	m2	2,549	
				RAZEM	2,549