

**ZAPYTANIE OFERTOWE****1. Zamawiający**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Grodzisku Mazowieckim  
ul. Sportowa 29, 05-825 Grodzisk Mazowiecki  
tel. 22 755 52 31  
e-mail: [biuro@zgmgradzisk.pl](mailto:biuro@zgmgradzisk.pl)

**2. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest remont elewacji szczytowej i naprawa tynku na elewacji frontowej budynku przy ul. Kościuszki 21 w Grodzisku Mazowieckim (dz. ew. nr 49 obręb 24).  
Ściana szczytowa budynku usytuowana w ostrej granicy z działką prywatną nr 48/3.

**3. Zakres robót remontowych**

Zakres prac obejmuje:

- demontaż okna w ścianie szczytowej i zamurowanie otworu po oknie z otynkowaniem otworu,
- demontaż wywiewki w ścianie szczytowej z zamurowaniem otworu,
- przemurowanie atyki z cegły pełnej z otynkowaniem i montażem obróbki blacharskiej,
- montaż krętek wentylacyjnych na kominach,
- naprawę ubytków tynków na elewacji frontowej,
- odgrzybianie, gruntowanie i malowanie powierzchni elewacji,
- wymiana rynny, pasa podrynnowego i nadrynnowego z ułożeniem warstwy papy termozgrzewalnej,
- przedłużenie przewodu kominowego spalinowego.

Szczegółowy zakres robót zawiera kosztorys ofertowy stanowiący załącznik do formularza ofertowego i przedmiar robót.  
W cenie oferty należy ująć całość kosztów związanych z wykonaniem remontu łącznie z kosztami wywozu materiałów z rozbiórki na legalne dostępne Wykonawcy wysypisko odpadów, koszty nadzoru technicznego – kierownika budowy nad wykonaniem prac, koszty wykonania zabezpieczenia i oznakowania miejsca prowadzenia prac w trakcie trwania realizacji umowy, aż do zakończenia i odbioru robót.

**4. Termin wykonania zamówienia**

- 4.1 Termin realizacji ..... dni (ilość dni na wykonanie zamówienia)  
4.2 Podpisanie Umowy nastąpi w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

**5. Sposób przygotowania oferty - oferta powinna zawierać:**

- 5.1 Wypełniony i podpisany formularz ofertowy.  
5.2 Wypełniony i podpisany kosztorys ofertowy.  
5.3 Podpisany wzór umowy.  
5.4 Aktualne zaświadczenie o działalności gospodarczej lub KRS.

**6. Ocena oferty:**

- 6.1 Kryterium przy wyborze najkorzystniejszej oferty jest:  
Cena (C) brutto – 80 %  
Termin wykonania (T) – 20 %  
Ocena ofert wg wzoru:  
$$P = (C_n:C_b) \times 100 \text{ pkt} \times 80\% + (T_n:T_b) \times 100 \text{ pkt} \times 20\%$$
  
gdzie:  
C<sub>n</sub> - cena brutto oferty najniższej  
C<sub>b</sub> - cena brutto oferty badanej  
T<sub>n</sub> – Termin wykonania najkrótszy  
T<sub>b</sub> – Termin wykonania oferty badanej
- 6.2 Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą liczbą przyznanych punktów.  
6.3 Cena oferty winna być liczona do dwóch miejsc po przecinku.  
6.4 Zamawiający oceniać będzie jedynie oferty spełniające wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym. Oferty nie spełniające tych warunków będą odrzucone.  
6.5 Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych.

**7. Termin składania ofert:**

Oferty należy złożyć do **10.10.2019 roku**

**8. Forma złożenia oferty:**

- Ofertę można złożyć w formie:  
- pisemnej (osobiście lub listownie) na adres Zamawiającego  
- w wersji elektronicznej na e-mail: [tt@zgmgradzisk.pl](mailto:tt@zgmgradzisk.pl)

**ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ**  
w Grodzisku Mazowieckim  
ul. Sportowa 29  
tel. 022/ 7555231, fax 0-22/ 755-68 12  
Regon 141243489, NIP: 5291745462

**9. Dodatkowe informacje:**

- 9.1 Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia zamówienia na każdym etapie postępowania bez podania przyczyn.  
9.2 Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 22 755 20 12 w godz. 7:00 – 15:00.